

Berichtigung zum
Verkauf unerschlossenes Garagengrundstück Ahrensberg

Aufgrund eines Fehlers bei der Datumsangabe ist die Stadt Wesenberg gehalten, diesen Fehler zu korrigieren und das Verfahren insoweit zurückzusetzen, als dass ein neuer Termin zur Abgabe des Gebotes festgesetzt wird. Ein Gebot in schriftlicher Form muss bis zum 24. Februar 2026, 10:00 Uhr in der Verwaltung des Amtes Mecklenburgische Kleinseenplatte eingegangen sein.

Die Stadt Wesenberg schreibt ein unerschlossenes Grundstück in der Weinbergstraße 37 in 17255 Wesenberg OT Ahrensberg gegen Höchstgebot zum Verkauf aus.

Gemarkung:	Ahrensberg
Flur:	2
Flurstück:	29/2
Größe:	ca. 310 m ²
Kurzbeschreibung:	Das unerschlossene Grundstück befindet sich im Ortskern von Ahrensberg und ist mit einem stark sanierungsbedürftigen Komplex mit 6 Garagen bebaut. Das Baujahr der Garagen wird auf Anfang der Siebziger Jahre geschätzt. Die Gründung ist aus Streifenfundamenten aus Beton. Der gesamte Komplex wurde in Massivbauweise (Mauerwerk mit Kalksandstein o.Ä.) errichtet. Die Dachkonstruktion besteht aus Sparren sowie Dachlatten (Holz) und die Dacheindeckung ist aus Wellasbestplatten. Die Fenster des Garagenkomplexes bestehen aus Glasbausteinen. Das Material der Türen bzw. Tore ist Holz. Zusätzlich befindet sich auf dem Grundstück ein alter Fahrgastunterstand. Die planungsrechtliche Zulässigkeit eines Bauvorhabens richtet sich nach § 34 BauGB.
Bedingungen:	Das Grundstück wird in seinem gegenwärtigen altersbedingten Zustand verkauft. Die Möglichkeit besteht, dass Altlasten einer früheren Wohnbebauung auf dem Grundstück hinterlassen wurden. Hierzu hat die Stadt Wesenberg keine weitere Untersuchung vorgenommen.
Mindestgebot:	6.000,00 €

Ein Gebot in schriftlicher Form muss bis zum 24. Februar 2026, 10:00 Uhr in der Verwaltung des Amtes Mecklenburgische Kleinseenplatte eingegangen sein. Der verschlossene Briefumschlag ist zusätzlich mit dem Hinweis

– Gebot Grundstück Ahrensberg Garagengrundstück –

zu versehen.

Die Anschrift lautet:

Stadt Wesenberg über
Amt Mecklenburgische Kleinseenplatte
Rudolf-Breitscheid-Straße 24
17252 Mirow

Für Fragen steht Ihnen Frau Grzesko, telefonisch erreichbar unter 039833/28037 oder per Mail grzesko@amt-mecklenburgische-kleinseenplatte.de gern zur Verfügung.
Informationen bezüglich der Bebauungsmöglichkeit erhalten Sie von Herrn Kubanke unter 039833/28036 oder per Mail kubanke@amt-mecklenburgische-kleinseenplatte.de.

Lageplan:



Fotos:

