**Anlage 5
Maßnahmenverzeichnis**

Fleether Mühle GbR	MAßNAHMEN- BLATT	Maßnahmen-Nr.: A 1	
Bezeichnung der Baumaßnahme: Bebauungsplan „Fleether Mühle“		Zum Lageplan der landschafts- pflegerischen Maßnahmen Anlage -Nr.: 4	
Kurzbezeichnung der Maßnahme: Entsiegelung Sondergebiet Ferienwohnungen 4			
KONFLIKT/ BEEINTRÄCHTIGUNG			
Beschreibung: Mit der Ausweisung von bebaubaren Flächen kommt zu Inanspruchnahme von Böden und Biotopen.			
Umfang: 3.310 Kompensationsäquivalente			
MAßNAHME			
BEGRÜNDUNG/ ZIELSETZUNG: Ziel der Maßnahme ist es, den Verlust der Leistungsfähigkeit des Naturhaushalts durch den Rückbau von Gebäuden und die Entsiegelung von Flächen auszugleichen.			
MAßNAHMENBESCHREIBUNG: Im Sondergebiet Ferienwohnungen 4 (Gemarkung Fleeth, Flur 1, Flurstück 5/39) sind 1.134 m ² zu entsiegeln. Nach dem Rückbau der Stallanlagen bzw. der Entsiegelung der betonierten Flächen sind die Böden tiefgründig zu lockern und mit Oberboden anzudecken und anzusäen. Die Maßnahme dient zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB). <div style="text-align: right;">Textfortsetzung auf Folgeblatt ☐ Detail auf Anlageblatt Nr. ☐</div>			
BIOTOPENTWICKLUNGS- UND PFLEGEKONZEPT/ KONTROLLEN: -entfällt-			
Zeitpunkt der DURCHFÜHRUNG: ☐ vor Baubeginn ☒ mit Baubeginn ☒ während der Bauzeit ☐ nach Fertigstellung des Bauvorhabens			
BEEINTRÄCH- TIGUNG:	☐ vermieden	☐ vermindert	
	☐ ausgeglichen	☒ ausgeglichen i.V.m. Maßn.-Nr. A 2-A 4	☐ nicht ausgleichbar
	☐ ersetzbar	☒ ersetzbar i.V.m. Maßn.-Nr. E 2	☐ nicht ersetzbar
BETROFFENE GRUNDFLÄCHE UND VORGESEHENE REGELUNG			
Flächengröße der Maßnahme: -		1.134 m ²	